



Gobierno de Junín

MEMORIA DESCRIPTIVA

PROYECTO: RECONSTRUCCION DE ESPIGON EN PARQUE NATURAL LAGUNA DE GOMEZ

Situación actual y diagnóstico:

El espigón, está compuesto por una parte recta que posee una longitud de 155 m y 5 m de ancho y una cabecera de forma circular con un diámetro de 15 m. El tablero está conformado por losas de 20 m x 5 m x 0.10 m, apoyadas sobre vigas continuas a lo largo de todo el espigón. Las vigas tienen su apoyo sobre capiteles que transmiten las cargas hacia los pilares de mampostería y éstos a su vez sobre fundaciones directas.

Se trata de una construcción de más de 50 años de edad, y la cual ya ha llegado a su estado límite de servicio, presentando un gran deterioro que hace necesario tomar medidas inmediatas para una rápida reparación y seguridad ante las personas que concurren al lugar.

Visualmente se pudo observar que se han producido varios mecanismos de degradación en el hormigón armado que han llevado a la estructura a su estado límite de servicio.

Estos mecanismos ocurridos fueron procesos físicos y químicos:

Procesos físicos: fisuración en el hormigón endurecido que puede haber sido producida por corrosión de las armaduras, que es un fenómeno de naturaleza electroquímica que puede ser acelerado por presencia de agentes agresivos externos del ambiente o internos incorporados al hormigón y procesos de congelamiento y deshielo, que genera presiones hidráulicas dentro del hormigón y posterior fisuración.

Procesos químicos: carbonatación, ciclos de humedecimiento y secado y aguas blandas, que contienen disueltas pequeñas cantidades de sales que si son insolubles y expansivas provocan el deterioro del hormigón.

Todos estos mecanismos llevaron a una pérdida del recubrimiento de las armaduras en las vigas continuas, dejando expuestas tanto las armaduras de flexión como las armaduras de los estribos, y en varios sectores las mismas se encuentran colgando de la estructura. Por lo tanto se ha perdido la adherencia entre el acero y el hormigón. También se pudo observar la pérdida de recubrimiento en algunas losas y en los capiteles.

A continuación se muestran las condiciones actuales de la estructura:

Foto Nº 1 – Inicio de espigón



Foto Nº 2 – Vista inferior del espigón. Losa, viga, y capitel con pérdida de recubrimiento y armaduras expuestas.



Foto Nº 3 – Vista inferior de la cabecera. Viga con pérdida de recubrimiento y exposición de armaduras de flexión y estribos.

Foto Nº 4 – Vista inferior de la cabecera. Losa y viga con exposición de la armadura.



Como se ha podido observar el deterioro de la estructura reviste inseguridad y posibles accidentes, y se encuentra al día de hoy clausurado su ingreso a la espera de reparaciones o reposición total.

Es por eso que esta Secretaria ha analizado la situación y ha emprendido el proyecto de reconstrucción del mismo dentro de las posibilidades técnicas y económicas más convenientes.

El proyecto consiste en la reconstrucción del mismo manteniendo la longitud y un aumento de la superficie final del mismo (cabecera) y el nivel de losa de coronamiento a una altura superior al existente de 62cm.

La reconstrucción se ha pensado en la realización de una estructura aporticada con columnas a las misma distancia que las existentes cada (5m), unidas por viga transversal y sobre esta la ejecución de losa de viguetas pretensadas aligeradas con poliestireno expandido y capa de compresión de 5cm con armadura de control de fisuraciones. Las losas entre sí estarán separadas cada 20 m con juntas de expansión a fin de permitir los movimientos por carga térmica.

La cabecera tiene una forma octogonal irregular con tratamiento estructural de idéntica manera de pórticos siendo su dimensión de un diámetro inscrito en octógono de 15m.

El aporticado de la estructura nueva comprende columnas de diámetro 40cm con una ficha de la misma en el perfil de suelo de 4m, ubicadas cada 5m de manera longitudinal y dispuestas con separación entre ejes de manera transversal de 5,8m para unir las por vigas transversales de 60cm de ancho y 40cm de alto, en ambos casos con estructura según cálculo para un estado de servicio acorde a las exigencias.

Las losas serán de viguetas prefabricadas con uso de EPS y capa de compresión de 5cm proyectando un ancho útil de 6,2m.

Se ha proyectado la construcción de escaleras de acceso de idéntica manera al existente.

Queremos significar que esa estructura es un lugar que los turistas y visitantes lugareños están acostumbrados a este lugar icónico que lo hace particular dado las condiciones naturales del balneario

usándose para paseos recreativos, fotográfico de las mejores puestas de sol del balneario, descanso, y esparcimiento de familias o personas solas.

A su vez este lugar cumple como infraestructura para desarrollo de las siguientes disciplinas.

Desde el deportivo, pesca deportiva y recreativa, certámenes locales, regionales y nacionales.

Natación de aguas abiertas, punto de partida y llegada histórica de más de 30 años de eventos de esta disciplina y Triatlones que se efectúan más de tres veces anuales, ambos de alcance local, regional y nacional.-

Amarres de barcos de paseo y puntos de salida de embarcaciones a distintos destinos, arribo y acceso público a embarcaciones.

Punto central de observación para el equipo de guardavidas del balneario, en el coronamiento del espigón por su ubicación estratégica en las playas del balneario.-

Los beneficiarios directos son la población local, regional y nacional participe de las actividades arriba mencionadas por nombrar a algunas e indirectos, la población beneficiada por los insumos que generan dichas actividades y sus entornos.

Cabe acotar que en lo que va esta temporada ya visitaron el Parque Natural Laguna de Gómez, más de 80.000 personas, y este lugar es cita obligada para muchas de las actividades nombradas.

Además la construcción de este proyecto generara puestos de trabajos de profesionales, obreros, capataces, ayudantes de diferentes gremios de la construcción, albañilería, hormigoneros, herreros, carpinteros, electricistas, pintores, et casi como también el movimiento de venta de insumos para la construcción de las casas de venta de dichos elementos a intervenir.

Plazo de obra:

Esta Secretaria ha cuantificado para el presente Proyecto 365 días corridos.

Ubicación Geográfica:

Longitud: 34° 39' 33,63" S

Latitud: 61° 01' 20,75" O

